## 豊中・宝塚・伊丹・池田・箕面・川西

## 尼崎市南武庫之荘中古マンション 390万円

[10] 写真

● 間取り図

[10] 写真

• 物件の地図

-
_

物件種目	中古マンション		
物件No.	58455		
所在地	兵庫県尼崎市南武庫之荘3丁目		
価格	390万円	月々支払額	11,010円
専有面積	壁芯 18.60㎡(5.63坪)	バルコニー	南西
構造	RC	面積 階数	地上5階
間取り	1R	築年月	1989年3月

管理人	巡回	管理形態	全部委託
管理費	6000円	修繕積立金	3000円
用途地域	第一種住居	現況	賃貸中

中学校区

南武庫之荘中学校

交通	阪急神戸本線武庫之荘駅から徒歩8分	
設備		
周辺環境		
セールス ポイント		
備考	オーナーチェンジ物件 修繕積立金について令和8年の総会次第で 月額3,300~3,500円に値上げする可能性有	
この物件の詳細情報は・・・http://www.nexus-japan.jp/estate/details_c26586.html		

1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合

立花西小学校

2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

## 株式会社ネクサスジャパン TEL:0800-222-6677

住所:大阪府池田市神田2-6-25 ホームページ:http://www.nexus-japan.jp/ FAX:072-750-0068 情報有効期限: 2025/11/30