## 豊中・宝塚・伊丹・池田・箕面・川西

マンション・一戸建て探しからリフォームの事まで

## || || || || || ||

## 豊中市旭丘中古マンション 3,480万円

| <b>⑥</b> 写真    | €⇒間取り図  |
|----------------|---------|
|                |         |
|                |         |
|                |         |
|                |         |
|                |         |
|                |         |
|                |         |
|                |         |
|                |         |
|                |         |
|                |         |
|                |         |
|                |         |
| 写真             | • 物件の地図 |
| <b>[ie]</b> 写真 | ・ 物件の地図 |
| <b>「⑥</b> 写真   | 物件の地図   |
| 写真             | 物件の地図   |
| <b>「⑥</b> 」写真  | ・ 物件の地図 |
| [6] 写真         | 物件の地図   |
| [6] 写真         | ・ 物件の地図 |
| [6] 写真         | 物件の地図   |
| [6] 写真         | 物件の地図   |
| [6] 写真         | 物件の地図   |
| [6] 写真         | 物件の地図   |
| 「⑥ 写真          | 物件の地図   |

| 物件種目       | 中古マンション           |             |                  |
|------------|-------------------|-------------|------------------|
| 物件No.      | 58404             |             |                  |
| 所在地        | 大阪府豊中市旭丘11        |             |                  |
| 価格         | 3,480万円           | 月々支払額       | 98,236円          |
| 専有面積       | 壁芯 66.93㎡(20.25坪) | バルコニー<br>面積 | 南東 18.27㎡(5.53坪) |
| 構造         | RC                | 階数          | 地上11階            |
| 間取り        | 3LDK              | 築年月         | 2006年6月          |
| 小学校区       | 泉丘小学校             | 中学校区        | 第十七中学校           |
| <b>管理人</b> | 日勤                | 管理形態        | 全部委託             |
| <b>营理費</b> | 6690円             | 修繕積立金       | 10710円           |
| 用途地域       | 第一種中高層住居専用        | 現況          | 空                |
| <b>E通</b>  | 阪急宝塚本線岡町駅から徒歩19分  | <b>'</b>    |                  |
| 设備         |                   |             |                  |

| 交通           |  |
|--------------|--|
| 設備           |  |
| 周辺環境         |  |
| セールス<br>ポイント |  |
| 備考           | 令和7年8月リフォーム完成済<br>・全室クロス、フロアタイル、CF、琉球畳、障子張替<br>・システムキッチン新調 等 |
| この物件の詳細      | 曲情報は・・・http://www.nexus-japan.jp/estate/details_c26556.html  |

- 1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合
- 2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン TEL:0800-222-6677

住所:大阪府池田市神田2-6-25 ホームページ:http://www.nexus-japan.jp/ FAX:072-750-0068 情報有効期限:2025/11/30