

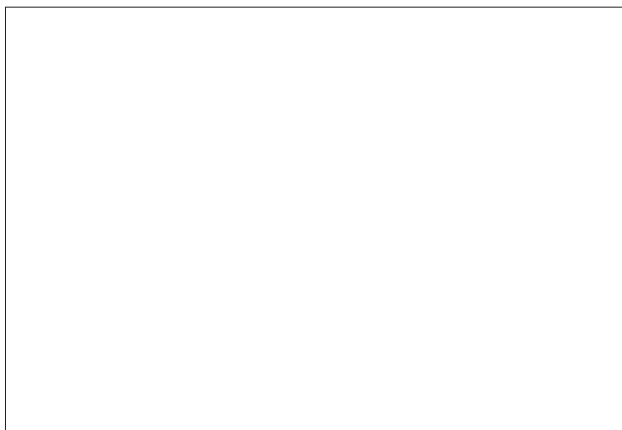
写真



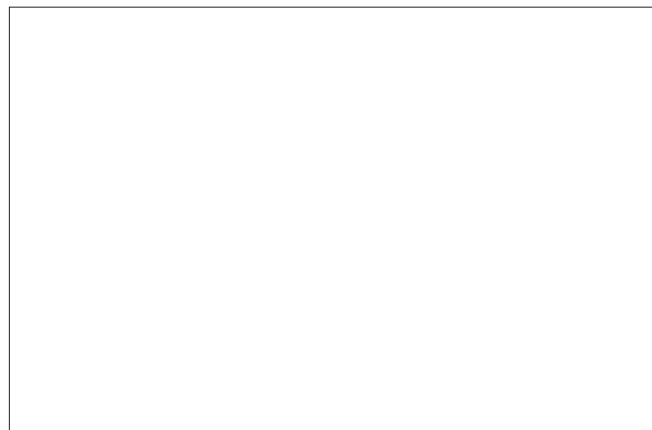
間取り図



写真



物件の地図



|       |              |       |                           |
|-------|--------------|-------|---------------------------|
| 物件種目  | 中古マンション      |       |                           |
| 物件No. | 46307        |       |                           |
| 所在地   | 兵庫県宝塚市山本南3丁目 |       |                           |
| 価格    | 1,480万円      | 月々支払額 | 41,779円 <small>※1</small> |

|      |                   |         |                |
|------|-------------------|---------|----------------|
| 専有面積 | 壁芯 64.81㎡(19.61坪) | バルコニー面積 | 西 8.41㎡(2.54坪) |
| 構造   | RC                | 階数      | 地上9階           |
| 間取り  | 2SLDK             | 築年月     | 1985年3月        |
| 小学校区 | 長尾南小学校            | 中学校区    | 長尾中学校          |

|      |            |       |        |
|------|------------|-------|--------|
| 管理人  | 日勤         | 管理形態  | 全部委託   |
| 管理費  | 8430円      | 修繕積立金 | 10690円 |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用 | 現況    | 空      |

|                                                                                                                                       |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 交通                                                                                                                                    | 阪急宝塚本線山本駅から徒歩10分 |
| 設備                                                                                                                                    |                  |
| 周辺環境                                                                                                                                  |                  |
| セールスポイント                                                                                                                              |                  |
| 備考                                                                                                                                    | ※自治会費:月額200円     |
| この物件の詳細情報は・・・ <a href="http://www.nexus-japan.jp/estate/details_c21786.html">http://www.nexus-japan.jp/estate/details_c21786.html</a> |                  |

※1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合  
※2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。