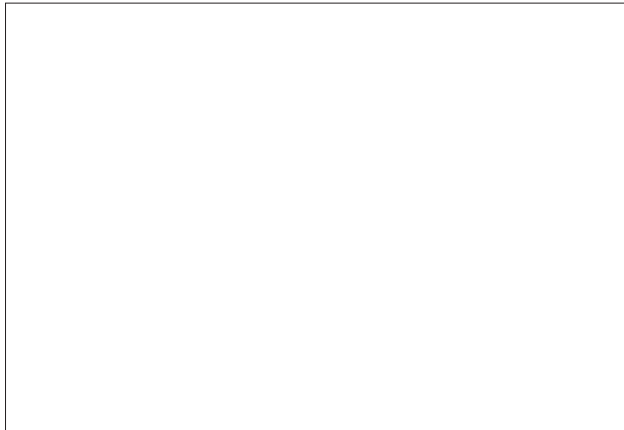
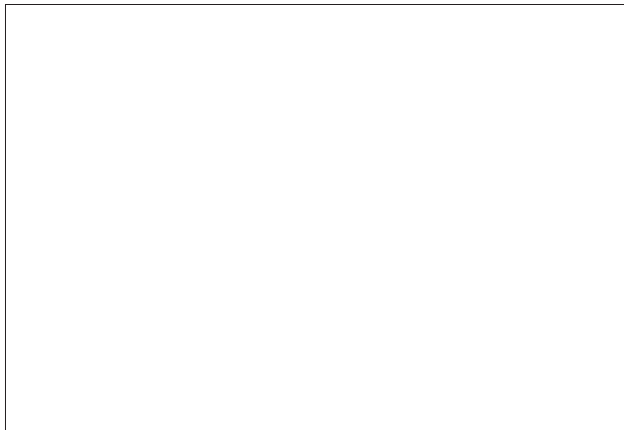


## 尼崎市椎堂 中古戸建 1,280万円

写真



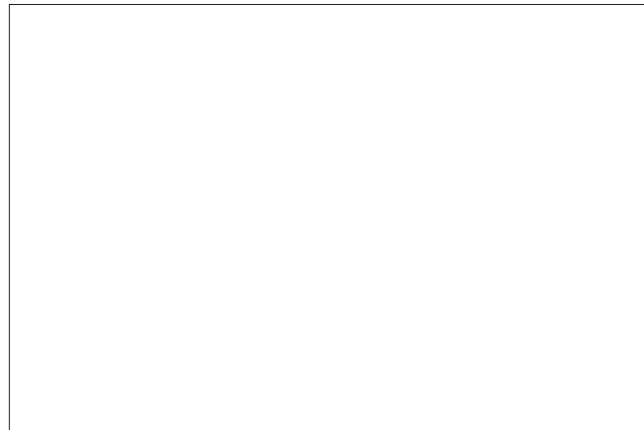
写真



間取り図



物件の地図



|   |                     |       |                           |
|---|---------------------|-------|---------------------------|
| 物件種目  | 中古戸建                |       |                           |
| 物件No.   | 59397               |       |                           |
| 所在地   | 兵庫県尼崎市椎堂1丁目         |       |                           |
| 価格  | 1,280万円             | 月々支払額 | 36,133円 <small>※1</small> |
| 土地面積  | 82.79㎡(25.04坪)      | 建物面積  | 57.42㎡(17.37坪)            |
| 構造  | 木造                  | 階数    | 地上2階                      |
| 間取り   | 3DK                 | 築年月   | 1967年5月                   |
| 小学校区  | 園和北小学校              | 中学校区  | 園田東中学校                    |
| 建ぺい率  | 60%                 | 容積率   | 200%                      |
| 都市計画  | 市街化区域               | 用途地域  | 第一種中高層住居専用                |
| 地目  | 宅地                  | 現況    | 賃貸中                       |
| 交通  | 阪急神戸本線園田駅から徒歩18分    |       |                           |
| 接道状況  | 南側：幅員4.3m　私道に6.1m接面 |       |                           |
| 設備  |                     |       |                           |
| 周辺環境  |                     |       |                           |
| セールスポイント  |                     |       |                           |
| 備考  | オーナーチェンジ物件<br>再建築不可 |       |                           |
| この物件の詳細情報は・・・ <a href="http://www.nexus-japan.jp/estate/details_u17521.html">http://www.nexus-japan.jp/estate/details_u17521.html</a> |                     |       |                           |

- 1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合  
2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン TEL:0800- 222- 6677