## 豊中・宝塚・伊丹・池田・箕面・川西

マンション・一戸建て探しからリフォームの事まで

## 上摂防地不動産ナビ※ かいかったいかいかん

## 豊中市宮山町 中古戸建 2,899万円

写真	€→間取り図
[ie] 写真 ————————————————————————————————————	・ 物件の地図

物件種目	中古戸建		
物件No.	52256		
所在地	大阪府豊中市宮山町3丁目		
価格	2,899万円	月々支払額	81,835円 **1
土地面積	89.00㎡(26.92坪)	建物面積	103.18㎡(31.21坪)
т.ощих	00.00111(20.0251)	22 100 EM 12	100.10111(01.212)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3LDK	築年月	1976年11月
小学校区	桜井谷小学校	中学校区	第二中学校
建ぺい率	60%	容積率	150%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	空
	阪急箕面線桜井駅から徒歩14分		

交通	阪急箕面線桜井駅から徒歩14分
接道状況	南側:幅員3.7m
設備	
周辺環境	
セールス ポイント	
備考	リフォーム履歴 令和7年10月・キッチン水栓、洗濯パン、浴室水栓、トイレ、 インターホン、玄関取手交換 ・洗面化粧台新調 ・クロス、CF一部張替
この物件の詳細情報は・・・http://www.nexus-japan.jp/estate/details_u17106.html	

- 1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合
- 2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン TEL:0800-222-6677

住所:大阪府池田市神田2-6-25 ホームページ:http://www.nexus-japan.jp/ FAX:072-750-0068 情報有効期限:2025/11/05