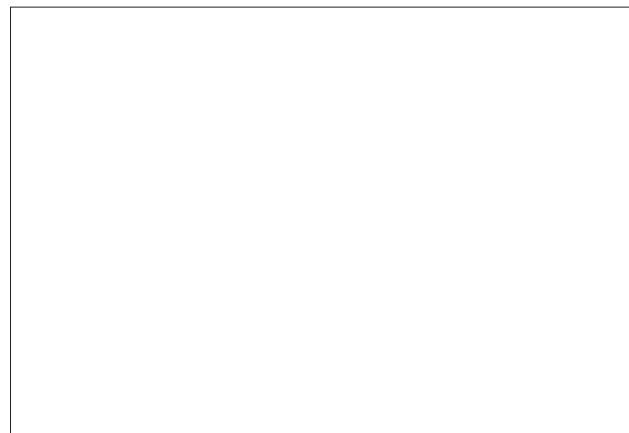
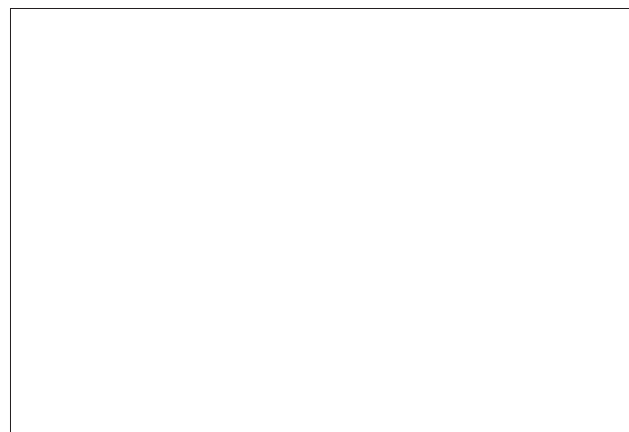


## 伊丹市野間 中古戸建 1,900万円

写真



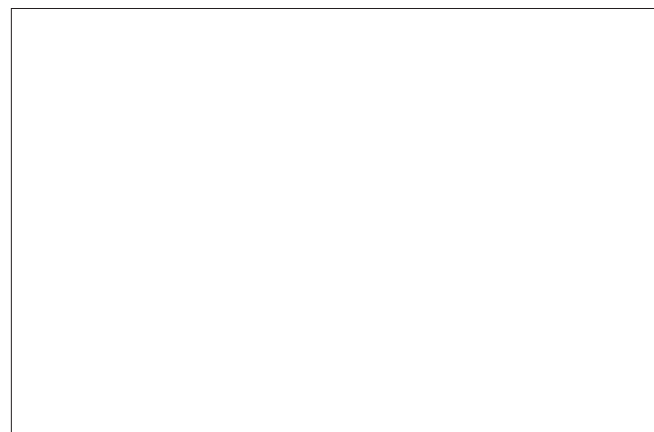
写真



間取り図



物件の地図



|       |             |       |            |
|-------|-------------|-------|------------|
| 物件種目  | 中古戸建        |       |            |
| 物件No. | 57936       |       |            |
| 所在地   | 兵庫県伊丹市野間7丁目 |       |            |
| 価格    | 1,900万円     | 月々支払額 | 53,635円 ※1 |

|      |                |      |                |
|------|----------------|------|----------------|
| 土地面積 | 46.90㎡(14.19坪) | 建物面積 | 93.06㎡(28.15坪) |
| 構造   | 木造             | 階数   | 地上3階           |
| 間取り  | 5DK            | 築年月  | 1995年10月       |
| 小学校区 | 笹原小学校          | 中学校区 | 笹原中学校          |

|      |       |      |            |
|------|-------|------|------------|
| 建ぺい率 | 60%   | 容積率  | 200%       |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種中高層住居専用 |
| 地目   | 宅地    | 現況   | 空          |

|                                                                                                                                       |                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 交通                                                                                                                                    | 近畿中央病院前停徒歩5分                      |
| 接道状況                                                                                                                                  | 東側：                               |
| 設備                                                                                                                                    |                                   |
| 周辺環境                                                                                                                                  |                                   |
| セールスポイント                                                                                                                              |                                   |
| 備考                                                                                                                                    | ☆令和4年 外壁塗装工事実施済<br>令和1年 お風呂リフォーム済 |
| この物件の詳細情報は・・・ <a href="http://www.nexus-japan.jp/estate/details_u17061.html">http://www.nexus-japan.jp/estate/details_u17061.html</a> |                                   |

※1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合  
※2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン TEL:0800- 222- 6677