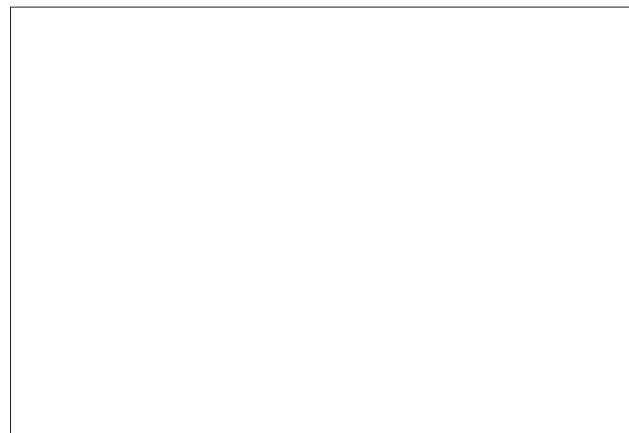
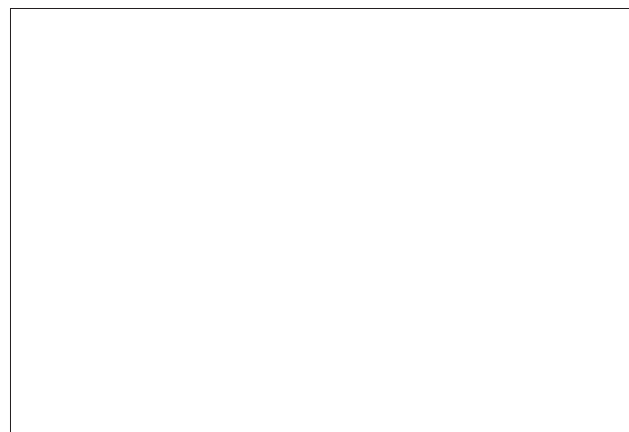


尼崎市武庫川町 中古戸建 3,280万円

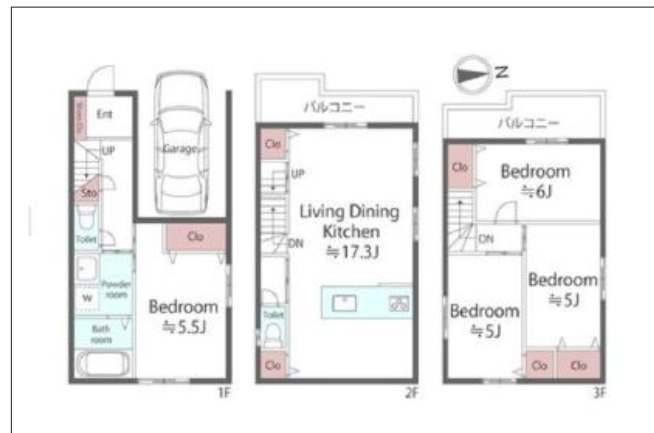
写真



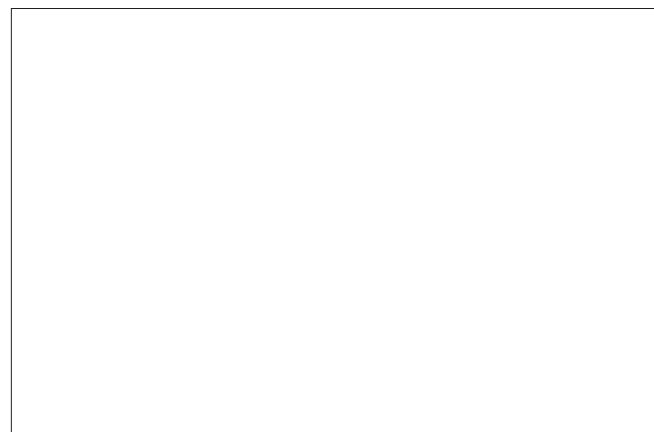
写真



間取り図



物件の地図



|       |               |       |            |
|-------|---------------|-------|------------|
| 物件種目  | 中古戸建          |       |            |
| 物件No. | 57515         |       |            |
| 所在地   | 兵庫県尼崎市武庫川町2丁目 |       |            |
| 価格    | 3,280万円       | 月々支払額 | 92,590円 ※1 |

|      |                |      |                 |
|------|----------------|------|-----------------|
| 土地面積 | 48.91㎡(14.80坪) | 建物面積 | 103.69㎡(31.37坪) |
| 構造   | 木造             | 階数   | 地上2階            |
| 間取り  | 4LDK           | 築年月  | 2012年3月         |
| 小学校区 | わかば西小学校        | 中学校区 | 大庄中学校           |

|      |       |      |      |
|------|-------|------|------|
| 建ぺい率 | 80%   | 容積率  | 300% |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 近隣商業 |
| 地目   | 宅地    | 現況   | 空    |

|                                                                                                                                       |                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 交通                                                                                                                                    | 阪神本線武庫川駅から徒歩6分                                 |
| 接道状況                                                                                                                                  | 西側：幅員6m                                        |
| 設備                                                                                                                                    |                                                |
| 周辺環境                                                                                                                                  |                                                |
| セールスポイント                                                                                                                              |                                                |
| 備考                                                                                                                                    | 令和7年8月リフォーム履歴有<br>・全室クロス、床張替<br>・洗面台新調・照明・建具交換 |
| この物件の詳細情報は・・・ <a href="http://www.nexus-japan.jp/estate/details_u16910.html">http://www.nexus-japan.jp/estate/details_u16910.html</a> |                                                |

- 1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合
- 2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン TEL:0800- 222- 6677