## 豊中・宝塚・伊丹・池田・箕面・川西

マンション・一戸建て探しからリフォームの事まで

## 尼崎市南七松町 中古戸建 3,798万円

写真	■→間取り図
[i⑥] 写真	◈ 物件の地図
	<u>V</u>

物件種目	中古戸建		
物件No.	55671		
所在地	兵庫県尼崎市南七松町2丁目		
価格	3,798万円	月々支払額	107,213円 **1
土地面積	84.09㎡(25.44坪)	建物面積	91.23㎡(27.60坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2009年7月
小学校区	七松小学校	中学校区	日新中学校
建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
地目	宅地	現況	空
交通	JR東海道本線立花駅から徒歩15分		
接道状況	北側:		

交通	JK東海退本線立化駅から徒歩15分
接道状況	北側:
設備	
周辺環境	
セールス ポイント	
備考	令和6年12月リフォーム済 洗面化粧台・ビルトインコンロ新調・キッチン水栓交換、 2Fトイレ便座交換・モニター付インターフォン・1Fトイレ建具新調、
この物件の詳細	

- 1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合
- 2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン TEL:0800-222-6677

住所: 大阪府池田市神田2-6-25 ホームページ: http://www.nexus-japan.jp/ FAX: 072-750-0068 情報有効期限: 2025/07/01