

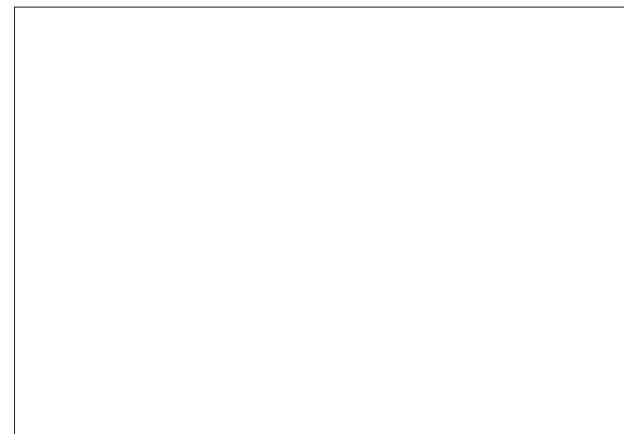
豊中・宝塚・伊丹・池田・箕面・川西

マンション・一戸建て探しからリフォームの事まで

北摂阪神不動産ナビ

ライシングコーポレーショングループ  
nexus ネクサスジャパン

写真

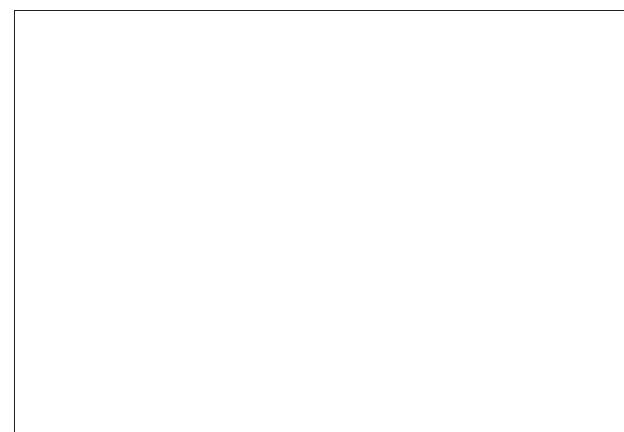


## 尼崎市御園 中古戸建 4,199万円

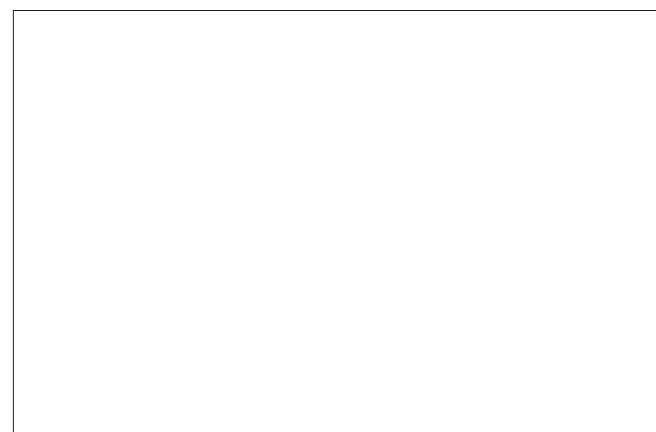
間取り図



写真



物件の地図



物件種目	中古戸建		
物件No.	55631		
所在地	兵庫県尼崎市御園1丁目		
価格	4,199万円	月々支払額	118,532円

土地面積	82.65m <sup>2</sup> (25.00坪)	建物面積	
構造	木造	階数	地上3階
間取り	3SLDK	築年月	2013年12月
小学校区	園田小学校	中学校区	園田中学校

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	現況	空

交通	JR福知山線塚口駅から徒歩12分
接道状況	西側：幅員5.8m
設備	
周辺環境	
セールスポイント	
備考	令和7年11月末リフォーム完工予定 ・クロス張替・フロアタイル上張・水栓、コンロ交換 ・外壁一部塗装・ハウスクリーニング

この物件の詳細情報は・・・ [http://www.nexus-japan.jp/estate/details\\_u16361.html](http://www.nexus-japan.jp/estate/details_u16361.html)

1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合

2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン TEL:0800- 222- 6677