

尼崎市田能 中古戸建 2,680万円

写真



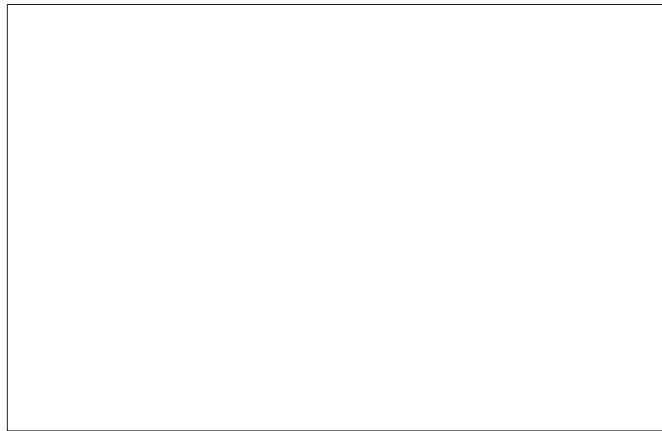
写真



間取り図



物件の地図



|       |             |       |           |
|-------|-------------|-------|-----------|
| 物件種目  | 中古戸建        |       |           |
| 物件No. | 55498       |       |           |
| 所在地   | 兵庫県尼崎市田能2丁目 |       |           |
| 価格    | 2,680万円     | 月々支払額 | 75,653円※1 |

|      |                |      |                |
|------|----------------|------|----------------|
| 土地面積 | 81.29㎡(24.59坪) | 建物面積 | 91.01㎡(27.53坪) |
| 構造   | 木造             | 階数   | 地上2階           |
| 間取り  | 3SLDK          | 築年月  | 2006年8月        |
| 小学校区 | 園和北小学校         | 中学校区 | 園田中学校          |

|      |       |      |       |
|------|-------|------|-------|
| 建ぺい率 | 60%   | 容積率  | 200%  |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居 |
| 地目   | 宅地    | 現況   | 空     |

|                                                                                                                                       |                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 交通                                                                                                                                    | 阪急神戸本線園田駅から徒歩27分                                                 |
| 接道状況                                                                                                                                  | 西側：幅員7.6m                                                        |
| 設備                                                                                                                                    |                                                                  |
| 周辺環境                                                                                                                                  |                                                                  |
| セールスポイント                                                                                                                              |                                                                  |
| 備考                                                                                                                                    | 令和6年2月リフォーム済<br>クロス全面張替、インターフォン取替え、<br>半畳畳取替え(和室)照明器具取付、洗面化粧台新設、 |
| この物件の詳細情報は・・・ <a href="http://www.nexus-japan.jp/estate/details_u16319.html">http://www.nexus-japan.jp/estate/details_u16319.html</a> |                                                                  |

1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合  
2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。