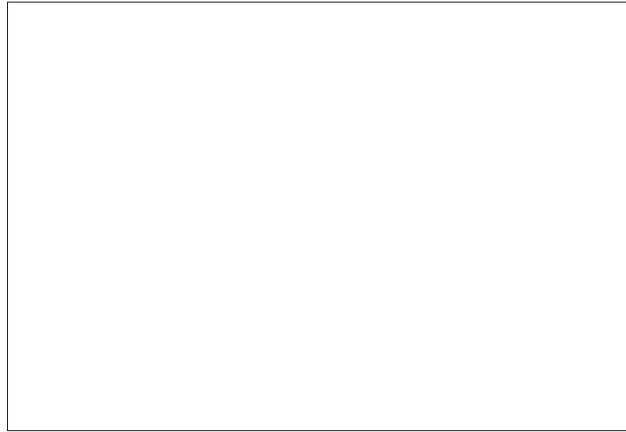
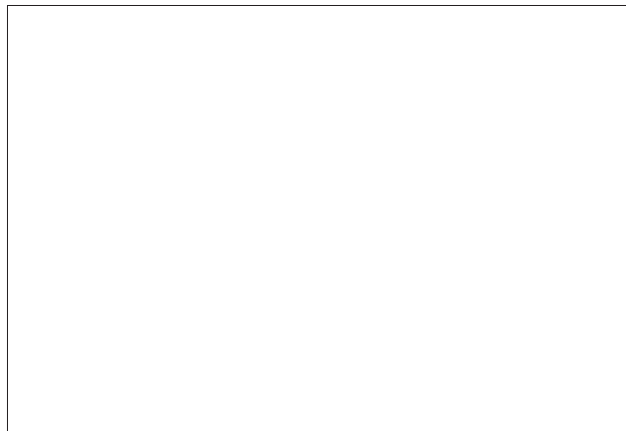


写真



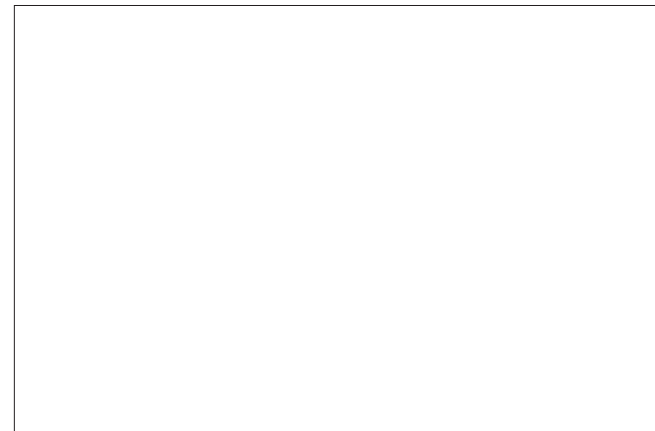
写真



間取り図



物件の地図



物件種目	新築戸建		
物件No.	61531		
所在地	兵庫県宝塚市南ひばりが丘3丁目		
価格	4,790万円	月々支払額	135,215円 <small>※1</small>

土地面積	104.28㎡(31.54坪)	建物面積	97.30㎡(29.43坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	2SLDK	築年月	2026年4月
小学校区	長尾南小学校	中学校区	南ひばりが丘中学校

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
地目	宅地	現況	

交通	阪急宝塚線山本駅から徒歩17分
接道状況	北側：幅員4.4m
設備	
周辺環境	
セールスポイント	
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [http://www.nexus-japan.jp/estate/details\\_n9961.html](http://www.nexus-japan.jp/estate/details_n9961.html)

1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合  
 2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。