豊中・宝塚・伊丹・池田・箕面・川西
マンション・一戸建て探しからリフォームの事まで
北摂阪神不動産ナビ

宝塚市長寿ガ丘 新築戸建 4,580万円

写真

間取り図

写真

物件の地図

物件種目	新築戸建		
物件No.	61122		
所在地	兵庫県宝塚市長寿ガ丘17		
価格	4,580万円	月々支払額	129,287円 ※1

土地面積	150.38㎡(45.49坪)	建物面積	
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2026年2月
小学校区	宝塚第一小学校	中学校区	光が丘中学校

建ぺい率	50%	容積率	100%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	完成済

交通	JR福知山線宝塚駅から徒歩17分
接道状況	南西側：幅員6.5m　公道に7.6m接面
設備	
周辺環境	
セールスポイント	
備考	※敷地内にゴミ置き場があります。
この物件の詳細情報は・・・http://www.nexus-japan.jp/estate/details_n9899.html	

※1　全額借入、35年返済、変動金利 1%の場合
※2　状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン　TEL:0800- 222- 6677

住所：大阪府池田市神田2-6-25　ホームページ：http://www.nexus-japan.jp/　FAX：072- 750- 0068　情報有効期限：2026/05/02