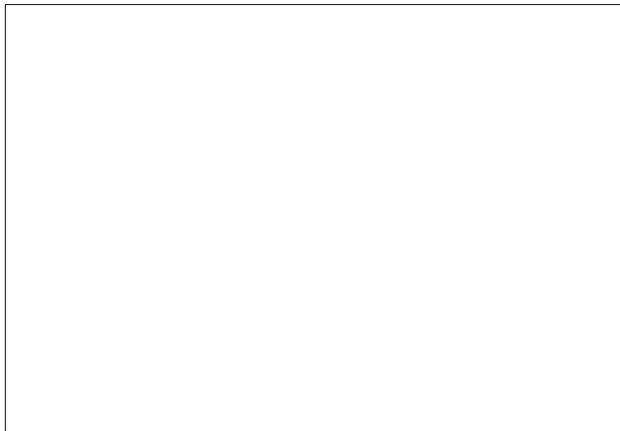


## 川西市火打 新築戸建 3,790万円

写真



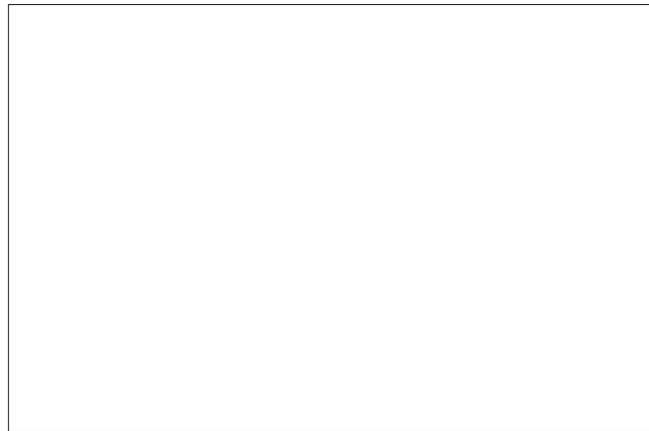
写真



間取り図



物件の地図



物件種目	新築戸建		
物件No.	53453		
所在地	兵庫県川西市火打2丁目		
価格	3,790万円	月々支払額	106,987円 <small>※1</small>

土地面積	100.05㎡(30.27坪)	建物面積	
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3LDK	築年月	2026年3月
小学校区	川西北小学校	中学校区	川西中学校

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	現況	

交通	阪急宝塚線川西能勢口駅から徒歩13分
接道状況	南側：幅員4.2m
設備	
周辺環境	
セールスポイント	
備考	私道負担面積:155.51㎡の1/7,11.56㎡の1/7

この物件の詳細情報は・・・ [http://www.nexus-japan.jp/estate/details\\_n9627.html](http://www.nexus-japan.jp/estate/details_n9627.html)

1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合  
 2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。