

豊中・宝塚・伊丹・池田・箕面・川西

マンション・一戸建て探しからリフォームの事まで

北摂阪神不動産ナビ ライアンズグループ ネクサスジャパン

写真

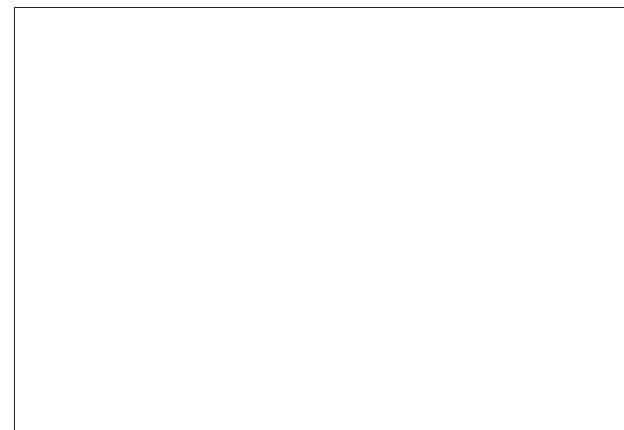


## 箕面市桜 新築戸建 5,980万円

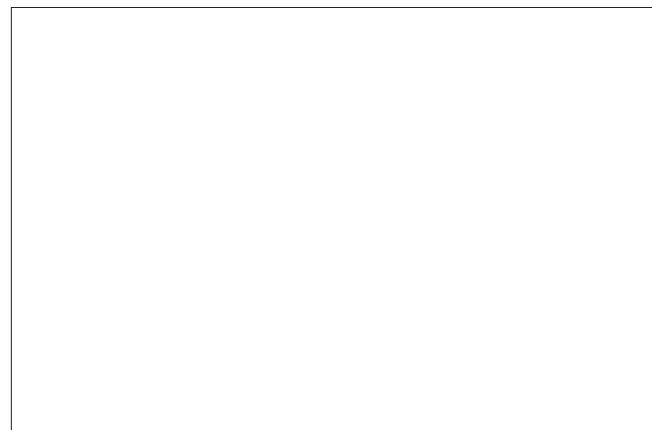
間取り図



写真



物件の地図



物件種目	新築戸建		
物件No.	46464		
所在地	大阪府箕面市桜5丁目		
価格	5,980万円	月々支払額	168,807円

土地面積	108.57m <sup>2</sup> (32.84坪)	建物面積	
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3LDK	築年月	
小学校区	南小学校	中学校区	第三中学校

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
地目	宅地	現況	

交通	阪急箕面線桜井駅から徒歩9分
接道状況	北側：幅員3.6m 公道に6.3m接面
設備	
周辺環境	
セールスポイント	
備考	セットバック面積約3.03m <sup>2</sup> (土地面積に含む) 外構費、水道関連費、建築確認費用 別途1,200,000円要

この物件の詳細情報は・・・ [http://www.nexus-japan.jp/estate/details\\_n9552.html](http://www.nexus-japan.jp/estate/details_n9552.html)

1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合

2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン TEL:0800- 222- 6677