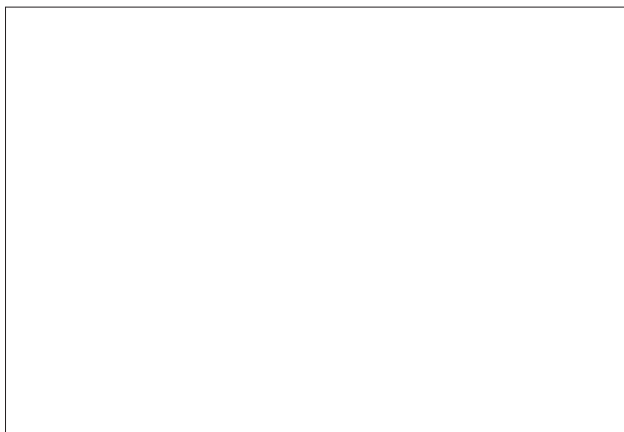
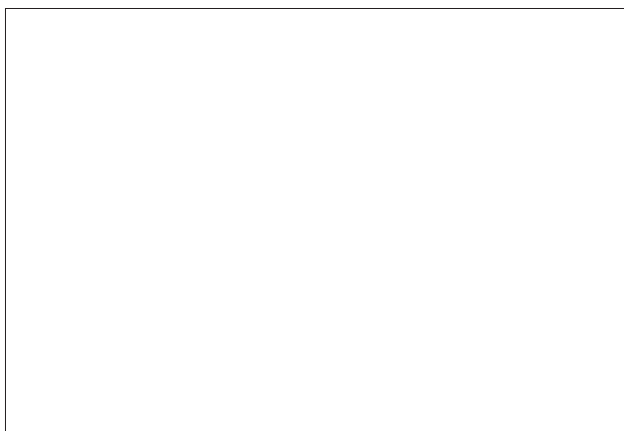


## 伊丹市野間 新築戸建 5,180万円

写真



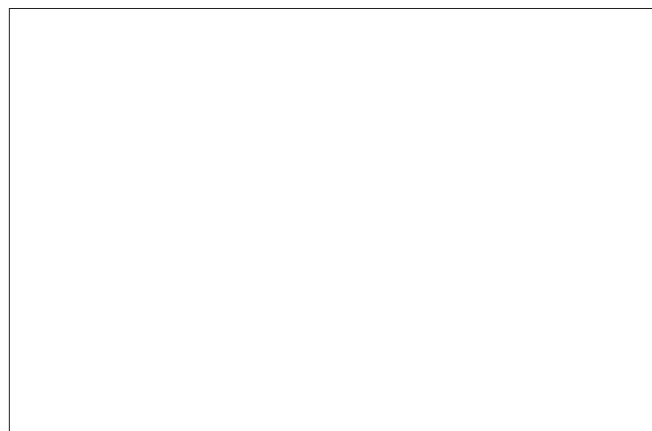
写真



間取り図



物件の地図



|       |             |       |                            |
|-------|-------------|-------|----------------------------|
| 物件種目  | 新築戸建        |       |                            |
| 物件No. | 58159       |       |                            |
| 所在地   | 兵庫県伊丹市野間1丁目 |       |                            |
| 価格    | 5,180万円     | 月々支払額 | 146,224円 <small>※1</small> |

|      |                 |      |                 |
|------|-----------------|------|-----------------|
| 土地面積 | 109.37㎡(33.08坪) | 建物面積 | 105.78㎡(32.00坪) |
| 構造   | 木造              | 階数   | 地上2階            |
| 間取り  | 22              | 築年月  | 2025年12月        |
| 小学校区 | 笹原小学校           | 中学校区 | 笹原中学校           |

|      |       |      |            |
|------|-------|------|------------|
| 建ぺい率 | 60%   | 容積率  | 200%       |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第二種中高層住居専用 |
| 地目   | 宅地    | 現況   | 未完成        |

|          |                           |
|----------|---------------------------|
| 交通       | 阪急神戸本線塚口駅バス乗車15分、野間口駅徒歩4分 |
| 接道状況     | 南側：幅員6.04m                |
| 設備       |                           |
| 周辺環境     |                           |
| セールスポイント |                           |
| 備考       |                           |

この物件の詳細情報は・・・ [http://www.nexus-japan.jp/estate/details\\_n9474.html](http://www.nexus-japan.jp/estate/details_n9474.html)

- 1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合
- 2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン TEL:0800- 222- 6677