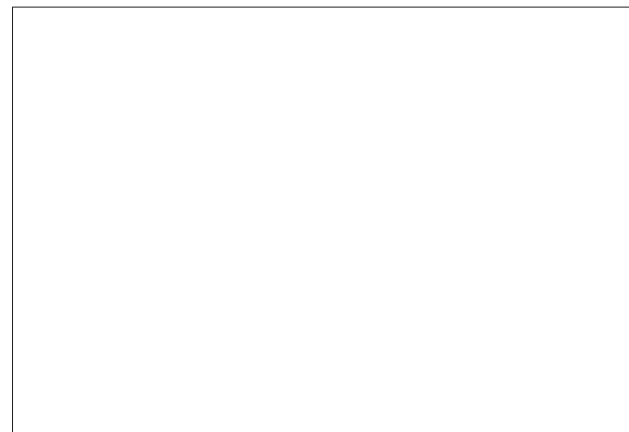
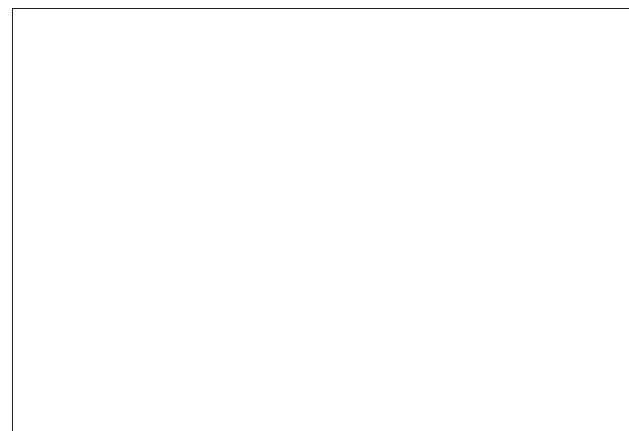


尼崎市東園田町 新築戸建 5,580万円

写真



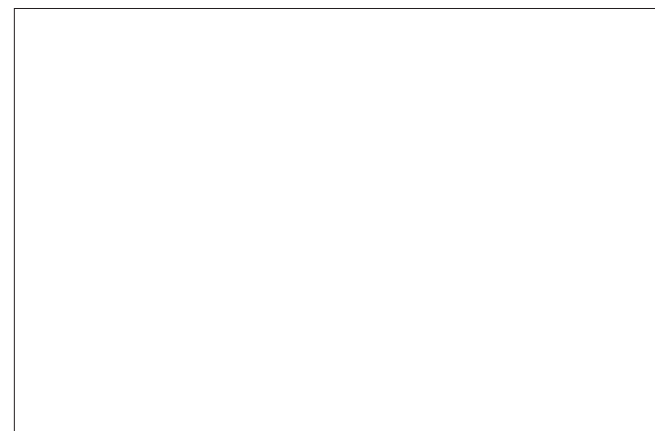
写真



間取り図



物件の地図



|       |               |       |             |
|-------|---------------|-------|-------------|
| 物件種目  | 新築戸建          |       |             |
| 物件No. | 56544         |       |             |
| 所在地   | 兵庫県尼崎市東園田町7丁目 |       |             |
| 価格    | 5,580万円       | 月々支払額 | 157,516円 ※1 |

|      |                 |      |                 |
|------|-----------------|------|-----------------|
| 土地面積 | 113.10㎡(34.21坪) | 建物面積 | 105.99㎡(32.06坪) |
| 構造   | 木造              | 階数   | 地上2階            |
| 間取り  | 4LDK            | 築年月  | 2025年7月         |
| 小学校区 | 園和小学校           | 中学校区 | 園田東中学校          |

|      |       |      |            |
|------|-------|------|------------|
| 建ぺい率 | 60%   | 容積率  | 200%       |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種中高層住居専用 |
| 地目   | 宅地    | 現況   | 未完成        |

|                                                                                                                                     |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 交通                                                                                                                                  | 阪急神戸本線園田駅から徒歩11分 |
| 接道状況                                                                                                                                | 南東側：幅員5.9m       |
| 設備                                                                                                                                  |                  |
| 周辺環境                                                                                                                                |                  |
| セールスポイント                                                                                                                            |                  |
| 備考                                                                                                                                  |                  |
| この物件の詳細情報は・・・ <a href="http://www.nexus-japan.jp/estate/details_n9245.html">http://www.nexus-japan.jp/estate/details_n9245.html</a> |                  |

※1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合  
※2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン TEL:0800- 222- 6677