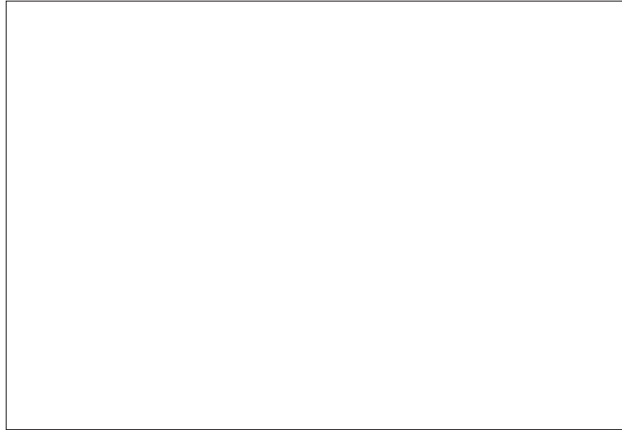
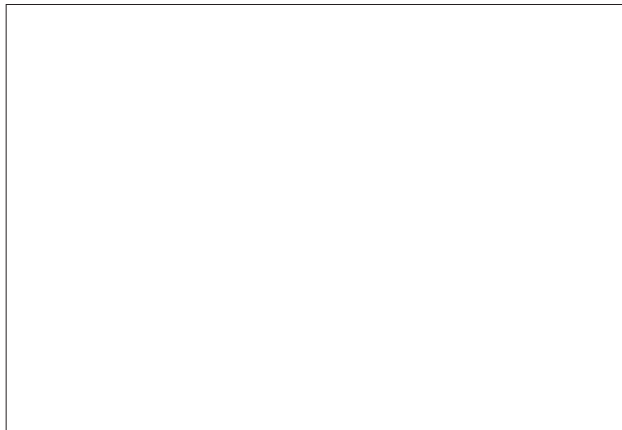


## 伊丹市森本 土地 3,700万円

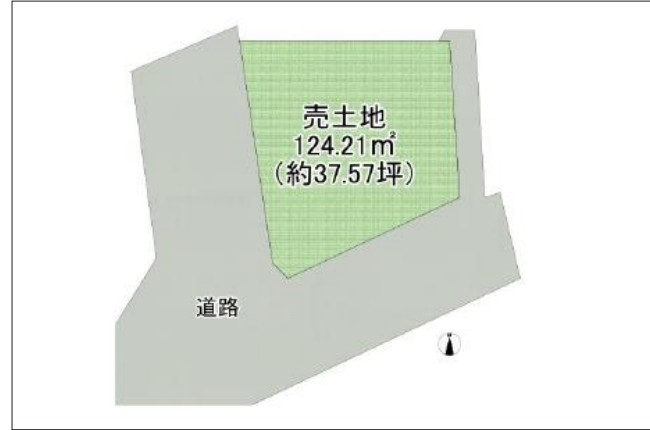
写真



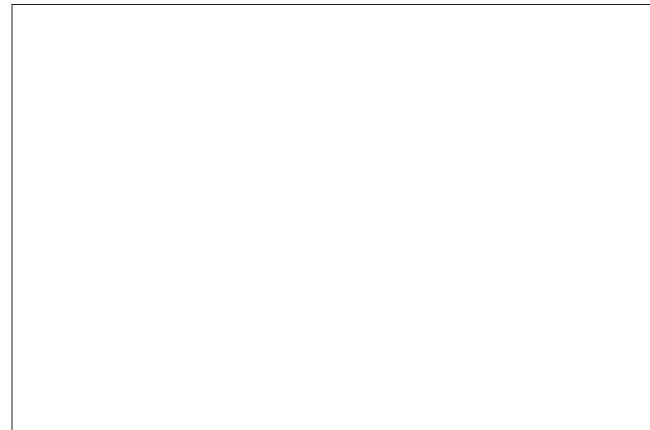
写真



間取り図



物件の地図



|       |           |       |                            |
|-------|-----------|-------|----------------------------|
| 物件種目  | 土地        |       |                            |
| 物件No. | 63333     |       |                            |
| 所在地   | 兵庫県伊丹市森本2 |       |                            |
| 価格    | 3,700万円   | 月々支払額 | 104,446円 <small>※1</small> |

|      |                 |      |      |
|------|-----------------|------|------|
| 土地面積 | 124.21㎡(37.57坪) | 坪単価  |      |
| 小学校区 | 神津小学校           | 中学校区 | 北中学校 |

|      |       |      |       |
|------|-------|------|-------|
| 建ぺい率 | 60%   | 容積率  | 200%  |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居 |
| 地目   | 宅地    | 現況   |       |

|                                                                                                                                       |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 交通                                                                                                                                    | JR福知山線伊丹駅から徒歩18分 |
| 接道状況                                                                                                                                  | 西側：幅員5.4m        |
| 設備                                                                                                                                    |                  |
| 周辺環境                                                                                                                                  |                  |
| セールスポイント                                                                                                                              |                  |
| 備考                                                                                                                                    | 解体更地渡し           |
| この物件の詳細情報は・・・ <a href="http://www.nexus-japan.jp/estate/details_l15620.html">http://www.nexus-japan.jp/estate/details_l15620.html</a> |                  |

- 1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合  
2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン TEL:0800- 222- 6677