

## 尼崎市上坂部 土地 2,499万円

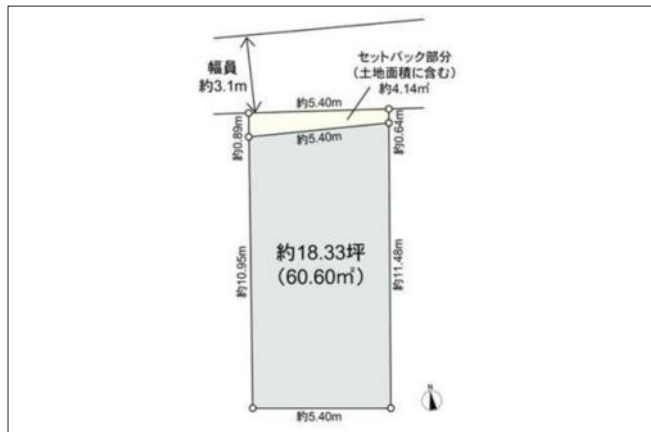
写真



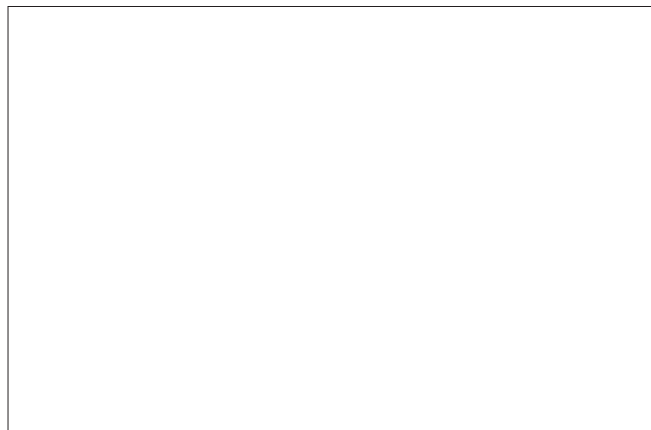
写真



間取り図



物件の地図



|       |              |       |                           |
|-------|--------------|-------|---------------------------|
| 物件種目  | 土地           |       |                           |
| 物件No. | 62880        |       |                           |
| 所在地   | 兵庫県尼崎市上坂部2丁目 |       |                           |
| 価格    | 2,499万円      | 月々支払額 | 70,544円 <small>※1</small> |

|      |                |      |       |
|------|----------------|------|-------|
| 土地面積 | 60.60㎡(18.33坪) | 坪単価  |       |
| 小学校区 | 上坂部小学校         | 中学校区 | 小園中学校 |

|      |       |      |       |
|------|-------|------|-------|
| 建ぺい率 | 60%   | 容積率  | 200%  |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居 |
| 地目   | 宅地    | 現況   | 居住中   |

|                                                                                                                                       |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 交通                                                                                                                                    | JR福知山線塚口駅から徒歩12分 |
| 接道状況                                                                                                                                  | 北側：幅員3.4m        |
| 設備                                                                                                                                    |                  |
| 周辺環境                                                                                                                                  |                  |
| セールスポイント                                                                                                                              |                  |
| 備考                                                                                                                                    |                  |
| この物件の詳細情報は・・・ <a href="http://www.nexus-japan.jp/estate/details_115468.html">http://www.nexus-japan.jp/estate/details_115468.html</a> |                  |

- 1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合
- 2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン TEL:0800- 222- 6677