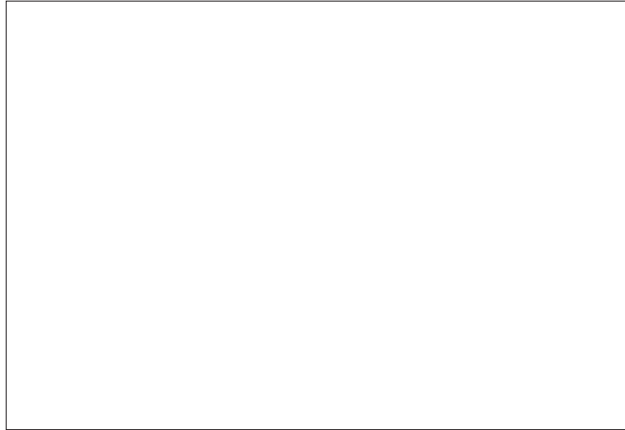
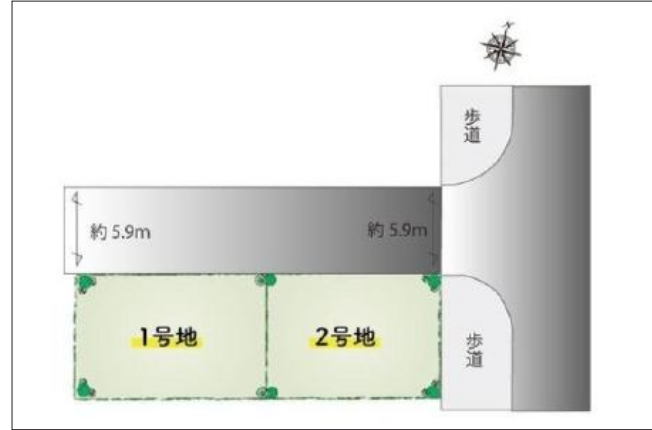


## 伊丹市野間 土地 3,200万円

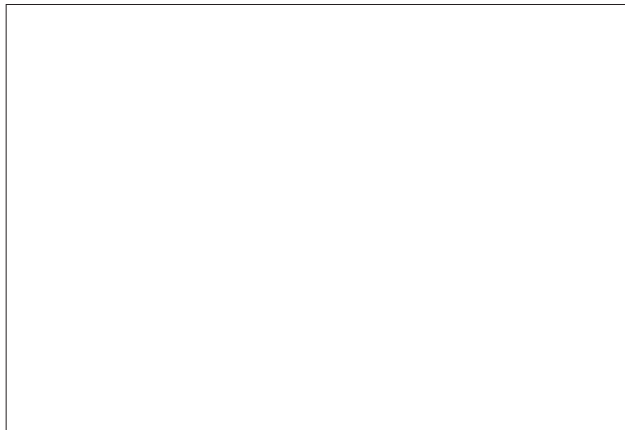
写真



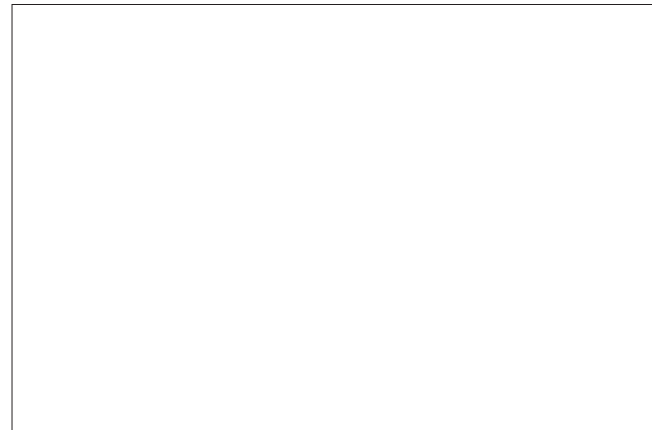
間取り図



写真



物件の地図



|       |             |       |                           |
|-------|-------------|-------|---------------------------|
| 物件種目  | 土地          |       |                           |
| 物件No. | 62197       |       |                           |
| 所在地   | 兵庫県伊丹市野間1丁目 |       |                           |
| 価格    | 3,200万円     | 月々支払額 | 90,332円 <small>※1</small> |

|      |                |      |       |
|------|----------------|------|-------|
| 土地面積 | 83.00㎡(25.11坪) | 坪単価  |       |
| 小学校区 | 笹原小学校          | 中学校区 | 笹原中学校 |

|      |       |      |            |
|------|-------|------|------------|
| 建ぺい率 | 60%   | 容積率  | 200%       |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第二種中高層住居専用 |
| 地目   | 雑種地   | 現況   |            |

|                                                                                                                                       |                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 交通                                                                                                                                    | 阪急伊丹線稲野駅から徒歩23分                |
| 接道状況                                                                                                                                  | 北側：幅員5.99m                     |
| 設備                                                                                                                                    |                                |
| 周辺環境                                                                                                                                  |                                |
| セールスポイント                                                                                                                              |                                |
| 備考                                                                                                                                    | 越境有(別紙現況測量図参照)<br>更地渡し(6月解体予定) |
| この物件の詳細情報は・・・ <a href="http://www.nexus-japan.jp/estate/details_115254.html">http://www.nexus-japan.jp/estate/details_115254.html</a> |                                |

1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合  
 2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン TEL:0800-222-6677