

## 豊中市春日町 土地 3,500万円

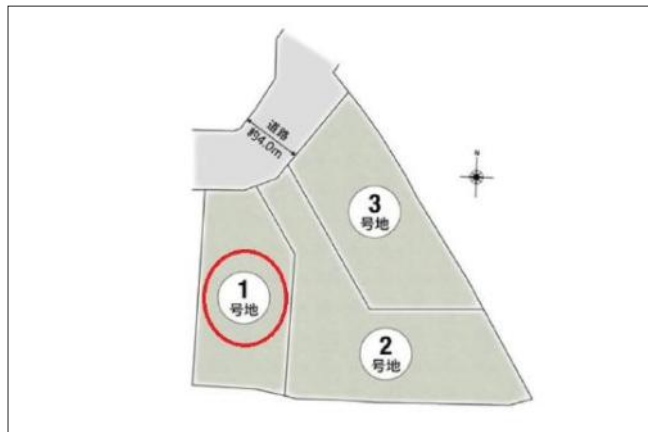
写真



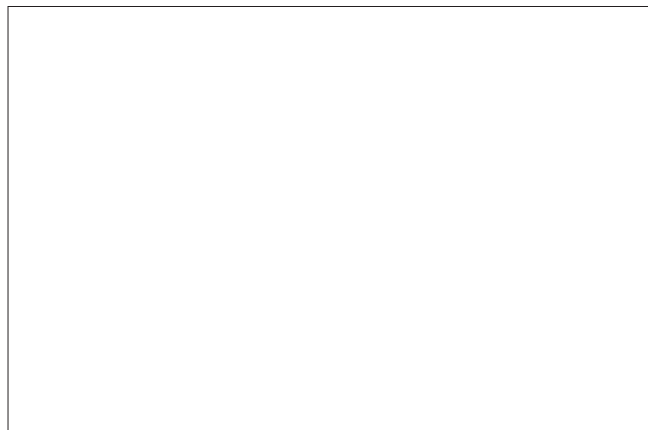
写真



間取り図



物件の地図



|       |              |       |                           |
|-------|--------------|-------|---------------------------|
| 物件種目  | 土地           |       |                           |
| 物件No. | 59586        |       |                           |
| 所在地   | 大阪府豊中市春日町2丁目 |       |                           |
| 価格    | 3,500万円      | 月々支払額 | 98,800円 <small>※1</small> |

|      |                 |      |            |
|------|-----------------|------|------------|
| 土地面積 | 106.56㎡(32.23坪) | 坪単価  |            |
| 小学校区 | 桜井谷東小学校         | 中学校区 | 第二中学校      |
| 建ぺい率 | 60%             | 容積率  | 200%       |
| 都市計画 | 市街化区域           | 用途地域 | 第一種中高層住居専用 |
| 地目   | 宅地              | 現況   | 居住中        |

|                                                                                                                                       |                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 交通                                                                                                                                    | 大阪モノレール本線少路駅から徒歩14分                                    |
| 接道状況                                                                                                                                  | 北側：幅員4m                                                |
| 設備                                                                                                                                    |                                                        |
| 周辺環境                                                                                                                                  |                                                        |
| セールスポイント                                                                                                                              |                                                        |
| 備考                                                                                                                                    | 机上分筆後の確認測定を行った結果、差異が生じる場合がございます。<br>水道加入金は別途買主負担となります。 |
| この物件の詳細情報は・・・ <a href="http://www.nexus-japan.jp/estate/details_114491.html">http://www.nexus-japan.jp/estate/details_114491.html</a> |                                                        |

- 1 金額借入、35年返済、変動金利1%の場合  
2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン TEL:0800- 222- 6677