と中・宝塚・伊丹・池田・箕面・川西

尼崎市下坂部 土地 3,400万円

⑥ 写真	□ 間取り図
	約3.61m ※セットバック有 約0.19m 土地面積 118.77mi
写真	◆ 物件の地図

物件種目	土地		
物件No.	58303		
所在地	兵庫県尼崎市下坂部1丁目		
価格	3,400万円	月々支払額	95,978円
土地面積	118.77㎡(35.93坪)	坪単価	
小学校区	下坂部小学校	中学校区	小田北中学校
建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	現況	居住中
	JR東海道本線尼崎駅から徒歩18分		
交通			
接道状況	北側:幅員3.61m 公道に9.3m接面		

交通		
接道状況	北側:幅員3.61m 公道に9.3m接面	
設備		
周辺環境		
セールス ポイント		
備考		
この物件の詳細情報は・・・http://www.nexus-japan.jp/estate/details_l14121.html		

- 1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合
- 2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン TEL:0800-222-6677

住所:大阪府池田市神田2-6-25 ホームページ:http://www.nexus-japan.jp/ FAX:072-750-0068 情報有効期限:2025/11/19