

## 池田市伏尾台 土地 890万円

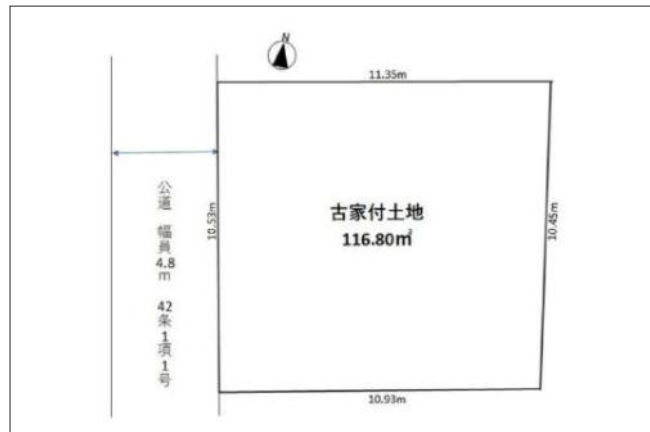
写真



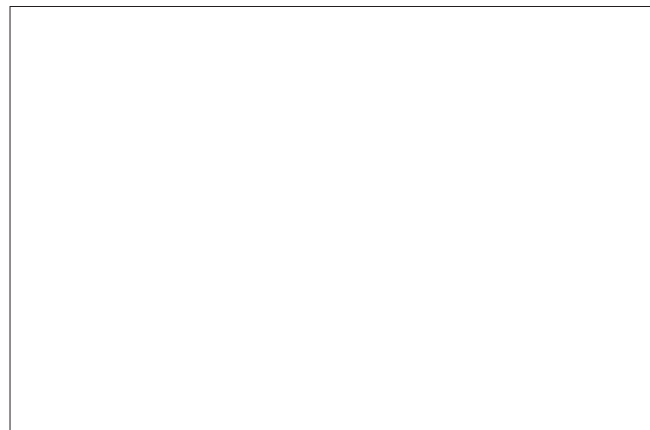
写真



間取り図



物件の地図



|       |              |       |                           |
|-------|--------------|-------|---------------------------|
| 物件種目  | 土地           |       |                           |
| 物件No. | 56255        |       |                           |
| 所在地   | 大阪府池田市伏尾台1丁目 |       |                           |
| 価格    | 890万円        | 月々支払額 | 25,124円 <small>※1</small> |

|      |                 |      |        |
|------|-----------------|------|--------|
| 土地面積 | 116.80㎡(35.33坪) | 坪単価  |        |
| 小学校区 | ほそごう学園          | 中学校区 | ほそごう学園 |

|      |       |      |           |
|------|-------|------|-----------|
| 建ぺい率 | 50%   | 容積率  | 100%      |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種低層住居専用 |
| 地目   | 宅地    | 現況   |           |

|          |                              |
|----------|------------------------------|
| 交通       | 阪急宝塚本線池田駅バス乗車20分、伏尾台1丁目停徒歩3分 |
| 接道状況     | 西側：幅員4.8m                    |
| 設備       |                              |
| 周辺環境     |                              |
| セールスポイント |                              |
| 備考       | 隣接地と植栽の相互越境ありますが、現状有姿        |

この物件の詳細情報は・・・[http://www.nexus-japan.jp/estate/details\\_l13623.html](http://www.nexus-japan.jp/estate/details_l13623.html)

- 1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合
- 2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン TEL:0800- 222- 6677