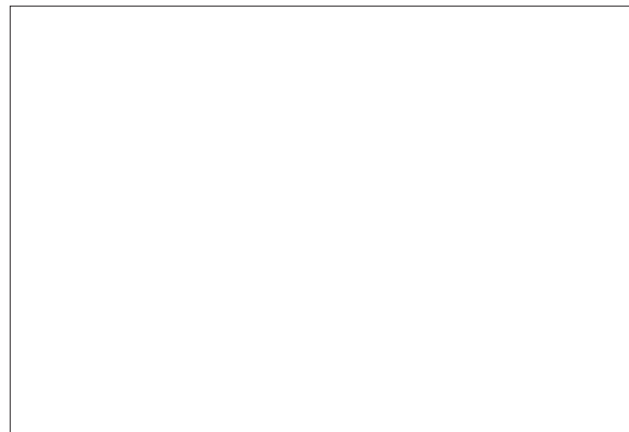
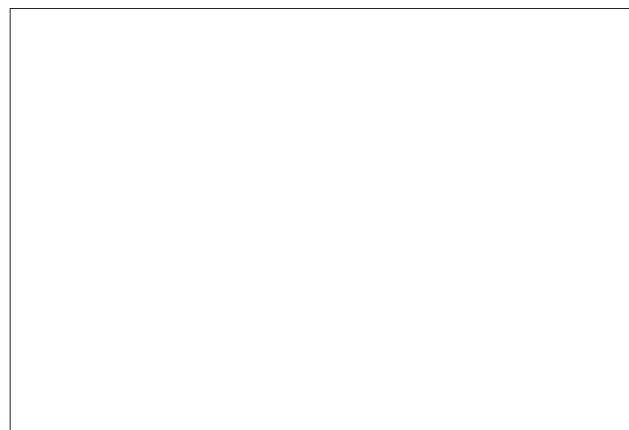


## 尼崎市東難波町 土地 3,480万円

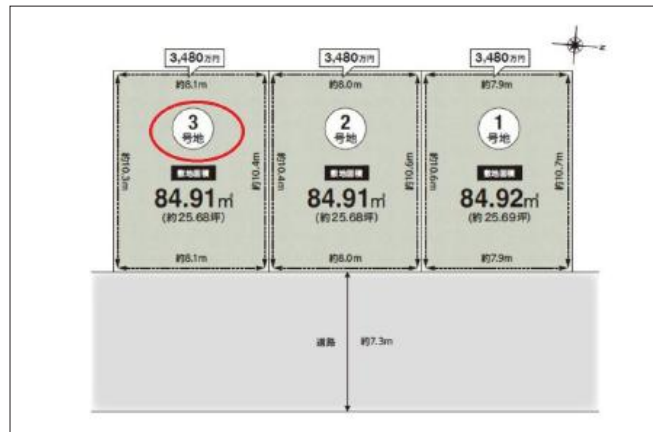
写真



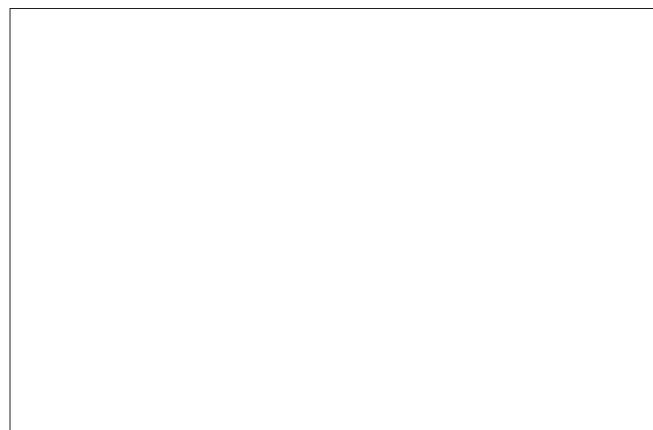
写真



間取り図



物件の地図



|       |               |       |            |
|-------|---------------|-------|------------|
| 物件種目  | 土地            |       |            |
| 物件No. | 56526         |       |            |
| 所在地   | 兵庫県尼崎市東難波町4丁目 |       |            |
| 価格    | 3,480万円       | 月々支払額 | 98,236円 ※1 |

|      |                |      |       |
|------|----------------|------|-------|
| 土地面積 | 84.91㎡(25.69坪) | 坪単価  |       |
| 小学校区 | 難波小学校          | 中学校区 | 中央中学校 |
| 建ぺい率 | 60%            | 容積率  | 200%  |
| 都市計画 | 市街化区域          | 用途地域 | 第一種住居 |
| 地目   | 宅地             | 現況   |       |

|                                                                                                                                       |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 交通                                                                                                                                    | 阪神本線尼崎駅から徒歩13分 |
| 接道状況                                                                                                                                  | 東側：幅員7.3m      |
| 設備                                                                                                                                    |                |
| 周辺環境                                                                                                                                  |                |
| セールスポイント                                                                                                                              |                |
| 備考                                                                                                                                    | ※更地渡し          |
| この物件の詳細情報は・・・ <a href="http://www.nexus-japan.jp/estate/details_l13667.html">http://www.nexus-japan.jp/estate/details_l13667.html</a> |                |

※1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合  
※2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン TEL:0800- 222- 6677